

ZP/12/2012

Załącznik nr 6 do SIWZ

UMOWA NR .....

(Projekt)

zawarta w dniu ..... w Sierakowicach, pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o.** z siedzibą w Sierakowicach przy ulicy Kartuskiej 12, 83-340 Sierakowice, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000285473, kapitał zakładowy 33.175.500,- zł w całości opłacony, NIP 589-19-17-078, REGON 220454239, zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Tomasza Zdanowicza,

Członka Zarządu – Karolinę Krefta

a

imię i nazwisko.....zamieszkały....., legitymujący się dowodem osobistym nr....., seria.....wydanym przez..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez .....pod numerem .....; numer NIP.....; REGON....., PESEL.....

lub

firma.....z siedzibą .....,adres.....,wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy.....Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem.....;NIP.....;REGON.....,kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez: /zgodnie z KRS/

1.....

2.....

- [ zwanym dalej Wykonawcą], [łącznie Zamawiający i Wykonawca określani są mianem Strony]

zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu ..... pod nr .....

zawarto umowę o następującej treści:

### § 1

#### Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby obiektów PWiK Sierakowice na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej.
2. Szczegółowe parametry obiektów, o który mowa w ust. 1 zawarte są w załączniku nr 1 do umowy.
3. Planowana minimalna ilość pobieranej energii elektrycznej dla grupy taryfowej C11 wynosi łącznie **45 700 kWh/rok** oraz dla grupy taryfowej B21 wynosi łącznie **1 290 000 kWh/rok** ( zamówienie podstawowe).
4. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy Pzp. Przewidując prawo opcji, Zamawiający przyznaje sobie prawo do zwiększenia zamówienia o 30% po cenach podanych w formularzu ofertowym Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Energii Operator S.A., zwanym dalej OSD.
7. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
8. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

### § 2

#### Termin realizacji

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2013r.** do dnia **31.07.2014 r.** jednak rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej niż po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy.

**§ 3**

**Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 niniejszej Umowy;
  - b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
  - c. udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
  - b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomby legalizacyjnej, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym;
  - c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
5. Strony zobowiązują się do:
  - a. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
  - b. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiący podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**§ 4**

**Bilansowanie handlowe**

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

**§ 5**

**Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującym przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektu Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenie upustów w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
4. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z Umowy jest on zobowiązany do dokonania opłat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
5. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty lub upustu według stawek określonych w § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2007r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 128, poz. 895) lub w każdym późniejszym wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

**§ 6**

**Ceny i stawki**

1. Strony ustalają wartość netto za energię elektryczną w PLN/kWh w wysokości:
  - a. dla punktów odbioru energii rozliczanych w grupie taryfowej C11 netto: ..... zł, plus należny podatek VAT w wysokości ..... %, łącznie wartość brutto PLN/kWh wynosi.....
  - b. dla punktów odbioru energii rozliczanych w grupie taryfowej B21 netto: ..... zł, plus należny podatek VAT w wysokości ..... %, łącznie wartość brutto PLN/kWh wynosi.....
2. Podana w ust. 1 cena nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.

## DOSTAWA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

3. Zamawiający szacuje ilość zapotrzebowanej energii na 1 335 700 kWh/rok (zamówienie podstawowe), jako równowartość kwoty:  
Netto .....  
VAT .....  
Brutto .....
4. Przewidując prawo opcji, Zamawiający przyznaje sobie prawo do zwiększenia zamówienia o 30% po cenach podanych w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SIWZ). Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji wraz z ewentualnym, rosnącym zapotrzebowaniem Zamawiającego, przez cały okres trwania umowy. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od następujących warunków:
  - możliwość zakłócenia w pracy urządzeń skutkujące wzrostem zużycia prądu,
  - wzrost ilości ścieków w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, powodujący wzrost zużycia prądu w tych obiektach lub w ich części,
  - wzrost zapotrzebowania na prąd na oczyszczalni w Sierakowicach ze względu na przyłączanie innych ciągów kanalizacyjnych (wzrost ilości ścieków dopływających), które Zamawiający planuje w okresie trwania umowy.
5. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

### § 7

#### Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię odbywać się będą w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany/uprawniony do uregulowania/zwrotu należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej wyznaczonej według wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego rezerwowego (licznika kontrolnego) lub według współczynnika korekcyjnego właściwego dla stwierdzonego uszkodzenia albo na podstawie ilości energii prawidłowo wykazanej w poprzednim lub następnym okresie rozliczeniowym.
3. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
4. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej przypada na dzień 20 po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego.
5. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę.
6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
7. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – płatności należy dokonać nie później niż w piątym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.

### § 8

#### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy można nastąpić po:
  - a. uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii  
lub
  - b. ustaniu innych przyczyn przewidzianych w Umowie lub Prawie energetycznym, które spowodowały wstrzymanie dostawy energii elektrycznej.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

**Rozwiązanie Umowy**

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Na podstawie art. 144. ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyżej przytoczonego przepisu jest nieważna.
4. Zgodnie z powyższym, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
    - charakterze niezależnym od stron,
    - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
    - którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
    - której nie można przypisać drugiej stronie;Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, promieniowanie lub skażenia.
  - b) okoliczności niezależnych od stron lub nieznanymi stronom umowy w chwili jej zawarcia, takich jak: atmosferyczne, wynikające z postępu technicznego umożliwiającego zastosowanie nowych rozwiązań technicznych i technologicznych z korzyścią dla zamawiającego,
  - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, norm w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron, w tym w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT,
  - d) w przypadku zmiany podatku akcyzowego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie tego podatku,
  - e) w przypadku konieczności zmiany mocy umownej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 z późn. zm.) oraz Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień Publicznych.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.

**§ 11**

**Załączniki do umowy**

Załącznikami do umowy są:

- Wykaz obiektów objętych umową
- SIWZ
- Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**WYKAZ OBIEKTÓW**

Lp.	Obiekt	Adres - Miejsce dostarczania energii elektrycznej	Moc przyłączeniowa obiektu (kW)	Grupa taryfowa	Minimalna planowana ilość pobieranej energii elektrycznej (kWh/rok) – prognoza od 01.01.2013r. do 31.07.2014r.
1	Przepompownia PG2	Gowidlino, ul. Jana Pawła II, działka nr 575/26,	12,5 kW	C11	900
2	Przepompownia PS2	Paczewo, działka nr 168/2,	16,5 kW	C11	16 200
3	Przepompownia PS3	Sierakowice, ul. Aleksandra Lammka, działka nr 1304/1,	12,5 kW	C11	800
4	Przepompownia PS4	Sierakowice, ul. Wita Stwosza, działka nr 1265/8,	12,5 kW	C11	500
5	Przepompownia PG1	Gowidlino, działka nr 742/2	16,5 kW	C11	10 100
6	Przepompownia PP2	Puzdrowo, działka nr 403/1	12,5 kW	C11	1 500
7	Przepompownia PL1	Lemany, działka nr 843/26	16,5 kW	C11	1 800
8	Przepompownia PG3	Gowidlino, ul. Jana Pawła II, działka nr 769/10,	12,5 kW	C11	3 400
9	Przepompownia PSX	Puzdrowo, działka nr 212/1	16,5 kW	C11	10 500
10	Oczyszczalnia ścieków	Sierakowice, działka nr 62/2, 62/3	147 kW	B21	1 290 000