



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

ZNAK SPRAWY – PROW/ZP/1/2015

Sierakowice, 20.01.2015 r.

Do Wykonawców w przetargu nieograniczonym
ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych
pod nr: 6060 - 2015; data zamieszczenia: 12.01.2015 r.

Dotyczy: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w miejscowości Skoczkowo, gmina Sulęczyno w ramach Projektu : „Budowa sieci kanalizacji z przyłączami i przepompowniami ścieków w miejscowościach Męciszewice, Węsiory, Kistowo, Skoczkowo, Bukowa Góra i Żakowo w gminie Sulęczyno”

Zamawiający otrzymał od Wykonawcy pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia [SIWZ] w ww. zamówieniu. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zmianami).

Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień.

Poniżej Zamawiający przekazuje treść zadanych pytań i treść udzielonych na nie odpowiedzi:

Pytanie nr 1.

Zgodnie z przedmiarem robót – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków (finansowanie PROW) pkt. 2, wykopy liniowe o szer. 1m wykonane koparkami przedsiębiorczymi 0,4 m³ na odkład w gruncie kat. III – wykop mechaniczny wraz z zabezpieczeniem i oznakowaniem zgodnie z projektem organizacji ruchu , *prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający posiada zgodę na odkład gruntu na tereny prywatne gdyż pasy drogowe są bardzo wąskie często o szerokości ok. 3- 4m a wykopy bardzo głębokie dochodzące do ponad 5 m?*

Odp. na pyt. nr 1:

Zamawiający daje wybór Wykonawcy w zastosowaniu technologii wykonania robót, w tym przypadku robót ziemnych, a uzyskanie zgody na odkład gruntu z wykopu na działce sąsiedniej (np. prywatnej) leży po stronie Wykonawcy - ewentualne odszkodowania w tym zakresie należy uwzględnić w cenie oferty.

Pytanie nr 2.

Czy jeżeli Zamawiający nie posiada zgody na odkład gruntu na tereny prywatne to czy Wykonawca ma skalkulować wykopy gruntu na wywóz.

Odp. na pyt. nr 2:

Zamawiający nie przewiduje wywozu gruntu poza teren budowy, zdaje się na doświadczenie oraz optymalną organizację robót Wykonawcy. W przypadku sprawnie prowadzonych robót ziemnych w wąskoprzestrzennym wykopie, którego zastosowanie zostało opisane w dokumentacji projektowej, Wykonawca ma możliwość zminimalizowania ilości gruntu wydobytego z wykopu i może wykonać roboty ziemne z czasowym przewozem urobku do miejsca jego wbudowania na pojazdach bez konieczności składowania na terenach sąsiednich.

Pytanie nr 3.

Z wizji lokalnej wynika że znaczna część inwestycji realizowana będzie w terenach podmokłych i konieczne będzie, prosimy o potwierdzenie iż Zamawiający posiada decyzję wodno prawną na odprowadzenie wody do gruntu oraz udostępnienie jej na stronie Zamawiającego.

Odp. na pyt. nr 3:

Zmawiający nie posiada decyzji pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wody do gruntu. Jak podano w dokumentacji geotechnicznej, na terenie inwestycji wykonano 4 odwierty o głębokości 4m (otwór nr 8, 9, 10, 11). W żadnym z otworów nie nawiercono wody gruntowej, zatem Zamawiający nie przewiduje konieczności wgłębnego odwodnienia wykopów.

Pytanie nr 4.

Czy w związku z trudnymi warunkami gruntowo-wodnym Zamawiający posiada projekt odwodnienia wykopów dla w/w inwestycji?

Odp. na pyt. nr 4.

Patrz odpowiedź na pytanie 3.

Pytanie nr 5.

Prosimy o wskazanie miejsca wywozu, odległości wywozu gruntu na tymczasowy odkład.

Odp. na pyt. nr 5:

Patrz odpowiedź na pytanie 2.

Pytanie nr 6.

Jeżeli Zamawiający nie posiada projektu odwodnień prosimy o podanie ilości igłofiltrów oraz ilości godzin pompowania, koniecznych do prawidłowego zrealizowania inwestycji. Prosimy o określenie sposobu odwodnienia.

Odp. na pyt. nr 6:

Patrz odpowiedź na pytanie 3.

Pytanie nr 7.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp. na pyt. nr 7:

Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu umowy.

Pytanie nr 8.

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w celu wykonania przedmiotu zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych barków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp. na pyt. nr 8:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w celu wykonania przedmiotu zamówienia. Jednocześnie informujemy, że Zamawiający jest w trakcie pozyskiwania decyzji zamieniającej pozwolenie na budowę, w zakresie fragmentu sieci kanalizacji grawitacyjnej obejmującej odcinki ark. 20 odcinek od SR315 do S9 oraz od SR314 do S3 P2-S3, P3-S9. W związku z powyższym należy przyjąć, że roboty na ww. odcinkach sieci będą mogły zostać wykonane po uzyskaniu ostatecznej decyzji zamiennej.

Pytanie nr 9.

Prosimy o potwierdzenie że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędne zinventaryzowanie instalacje podziemne w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. na pyt. nr 9:

Zamawiający bazuje na dokumentacji projektowej obejmującej mapy do celów projektowych pozyskanych z zasobów geodezyjnych powiatu kartuskiego i aktualizowanych na czas opracowania dokumentacji projektowej, które co do zasady odzwierciedlają stan faktyczny zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 10.

Prosimy o potwierdzenie iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej na SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe a termin wykonania ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. na pyt. nr 10:

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Zamawiający w rozdziale X art. 4 opisał szczegółowo co winna obejmować cena ryczałtowa.

Pytanie nr 11.

Prosimy o potwierdzenie że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. na pyt. nr 11:

Patrz odpowiedź do pkt. nr 10.

Pytanie nr 12.

Czy na budowanych odcinkach kanalizacji sanitarnej Konieczna będzie wymiana gruntu? Jeżeli tak, to prosimy o podanie ilości koniecznych do skalkulowania przez wszystkich oferentów.

Odp. na pyt. nr 12:

Zamawiający nie przewiduje wymiany gruntów, w kalkulacji ceny ryczałtowej należy uwzględnić grunt rodzimy. Zgodnie z dokumentacją geotechniczną zbadane podłoże gruntowe (poniżej warstwy nasypu niekontrolowanego i gleby) składa się tylko z gruntów nośnych warstwy I oraz II.

Pytanie nr 13.

W udostępnionych przez Zamawiającego na stronie dokumentacji brakuje projektu odtworzenia nawierzchni asfaltowych, gruntowych z płyt, prosimy o udostępnienie ww. dokumentu w celu właściwego skalkulowania odtworzenia nawierzchni przez wszystkich oferentów.

Odp. na pyt. nr 13:

Rys. 22 pokazuje ułożenie płyt (UWAGA w przedmiarze podana jest błędna numeracja rysunku zamiast rys. 79 powinno być przywołanie rys. 22) – droga dojazdowa do przepompowni ścieków, ponadto w dokumentacji widnieje informacja o odtworzeniu dróg gruntowych, natomiast odtworzenie asfaltu przewidujemy tylko w miejscach łączenia rurociągu tłoczego w komorach startowych, przy metodzie bezwykopowej wykonania robót.

Pytanie nr 14.

Po wizji lokalnej stwierdzono iż część dróg posiada ponadnormatywne spadki czy w dokumentacji odtworzenia nawierzchni uwzględniono właściwy sposób ich odtworzenia po wykopach na tak zaznaczonych głębokościach, jeżeli nie to prosimy o przedstawienia sposobu odtworzenia (materiał, grubość, frakcja itp.) Informacja ta jest niezbędna Wykonawcy w celu prawidłowego skalkulowania ceny. Brak dokumentacji.

Odp. na pyt. nr 14:

Wykonawca powinien przewidzieć odtworzenie terenu do stanu pierwotnego, zajęcia terenu należącego do Zarządcy dróg również winny być przywrócone do stanu pierwotnego, np. zadarnienie dróg będących w takim stanie jak przed rozpoczęciem robót lub zgodnie z opisanym w dokumentacji i przedmiarze robót. W przedmiarze robót oraz w opisie technicznym wskazana jest informacja, iż odtworzenie dróg przewiduje się na szerokości wykonanych wykopów z wykonaniem nawierzchni z tłucznia, górna warstwa 7 cm , dolna 10 cm.

Pytanie nr 15.

Proszę o podanie ilości wykorzystania materiału na rozbiórki do ponownego wbudowania np. drogi z płyt nawierzchni betonowej?

Odp. na pyt. nr 15:

Zgodnie z punktem 1.3 STWiORB Roboty Rozbiórkowe: „*W ramach Robót Rozbiórkowych Wykonawca winien posortować materiał rozbiórkowy, oddzielając gruz od materiałów, które można ponownie wbudować lub użyć na innych obiektach.*”

Zgodnie z punktem 6.2.1 STWiORB Roboty Drogowe: „*Przed przystąpieniem do Robot drogowych polegających na wbudowaniu Materiałów z odzysku (krawężników, obrzeży, płyt chodnikowych, kostki brukowej), składowanych przez okres trwania Robot ziemnych i montażowych na Terenie Budowy, należy dokonać oceny ich przydatności do ponownego wbudowania. Wyniki oceny muszą być przedstawione do zaakceptowania przez Inspektora Nadzoru branży drogowej, uprawnionego przez Inwestora i wpisane do Dziennika Budowy.*”

Zgodnie z powyższym nie jest możliwe ustalenie ilości materiałów z rozbiórki do ponownego wbudowania na etapie wykonywania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 16.

Odcinek kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej SR298-SR299 przebiega w asfalcie, Wykonawca w załączonym przedmiarze nie znajduje pozycji dotyczących rozbiórki i odtworzenia tej nawierzchni. Czy odtworzenie to należy przyjąć w wycenie? Jeżeli tak prosimy o podanie parametrów wraz z przekrojem konstrukcyjnym oraz ilość w celu prawidłowego skalkulowania ceny przez wszystkich oferentów.

Odp. na pyt. nr 16:

Odcinek SR298- SR299 sieci kanalizacji grawitacyjnej o projektowanej długości 44 m zaprojektowano na krawędzi jezdni asfaltowej, z możliwością odsunięcia się o około 0,5 do granicy działki drogowej. W związku z powyższym nie istnieje potrzeba kalkulacji rozbiórki i odtworzenia nawierzchni dla przedmiotowego odcinka sieci.

Pytanie nr 17.

Odcinek KT198-KT128 należy wykonać metodą przewiertu sterowanego, w związku z powyższym konieczne będzie łączenie przewierconych odcinków, które spowoduje ingerencję w nawierzchnie asfaltową z uwagi na zaprojektowanie odcinka wzdłuż krawędzi asfaltu. W związku z powyższym czy Zamawiający posiada zezwolenie zarządcy na punktowe rozebranie nawierzchni ?

Odp. na pyt. nr 17:

Zamawiający posiada decyzje administracyjne niezbędne do realizacji inwestycji.

Zamawiający informuje, że wszystkie drogi zlokalizowane w obszarze objętym realizacją inwestycji znajdują się w zarządzie Gminy Sulęcyno, która jest jednocześnie inwestorem.

Wykonawca na etapie budowy zobowiązany będzie do uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego i prowadzenia robót zgodnie z warunkami zarządcy drogi – Gminy Sulęcyno.

Pytanie nr 18.

Prosimy o załączenie decyzji zarządcy drogi na punktowe rozebranie nawierzchni na odcinku KT198-KT128

Odp. na pyt. nr 18:

Zamawiający informuje, że wszystkie drogi zlokalizowane w obszarze objętym realizacją inwestycji znajdują się w zarządzie Gminy Sulęcyno, która jest jednocześnie inwestorem.

Wykonawca na etapie budowy zobowiązany będzie do uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego i prowadzenia robót zgodnie z warunkami zarządcy drogi – Gminy Sulęcyno.

Pytanie nr 19.

Z uwagi na głębokie wykopy w wąskich drogach istnieje duże prawdopodobieństwo uszkodzenia ogrodzeń, czy Zamawiający ma świadomość iż może dojść do takich uszkodzeń. Kto ponosi odpowiedzialność za naprawę uszkodzonych ogrodzeń?

Odp. na pyt. nr 19:

Wykonawca od momentu przekazania placu budowy ponosi prawną odpowiedzialność za cały teren budowy, w tym za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzeniem robót, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót przy zastosowaniu odpowiedniej technologii (np. wykop ręczny, przewiert, przecisk itp.) oraz w sposób rzetelny i staranny, tak aby nie uszkodzić mienia osób trzecich. Zabezpieczenie ścian wykopów, urządzeń infrastruktury, ogrodzenia, itp. znajdujących się w otoczeniu placu budowy, przed możliwością uszkodzenia na skutek prowadzenia robót budowlanych wchodzi w skład bezpośrednich obowiązków Wykonawcy robót.

Pytanie nr 20.

W nawiązaniu do zapisów Rozdziału II SIWZ punkt 20 ppkt. a prosimy o potwierdzenie, że wymóg spełni polisa CAR/EAR z tzw. Sekcją I (Rozdziałem I) z sumą w wysokości wartości kontraktu? Odpowiedzialność kontraktowa w ubezpieczeniach dotyczy polisa ubezpieczenia OC. W ubezpieczeniach budowy CAR/EAR Sekcja I dotyczy szkód rzeczowych a Sekcja II dotyczy odpowiedzialności cywilnej deliktowej. Nie ma możliwości ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w polisach CAR/EAR.

Odp. na pyt. nr 20:

Ubezpieczenia CAR/EAR należy podzielić na:

- ubezpieczenia ryzyk budowy (CAR), zwaną również ubezpieczeniem wykonawców od wszelkich ryzyk związanych z realizacją prac budowlanych,
- ubezpieczenie ryzyk montażu (EAR), obejmującą ochronę ubezpieczeniową ryzyka związane z montażem wszelkiego rodzaju maszyn mechanicznych, elektrycznych, ciągów technologicznych itd.

Polisa ubezpieczenia prac kontraktowych związanych z realizacją prac budowlano-montażowych obejmuje ochroną utratę, zniszczenie częściowe lub całkowite mienia, które jest wynikiem wystąpienia ubezpieczonych zdarzeń losowych.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego wobec osób trzecich za szkody będące następstwem czynu niedozwolonego (odpowiedzialność cywilna deliktowa) w związku z realizacją przez

ubezpieczonego prac budowlano-montażowych objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie OWU oraz z posiadanych i wykorzystywanych przy realizacji tych prac mieniem.
Ochroną ubezpieczeniową objęta jest oc deliktowa za szkody będące następstwem czynu niedozwolonego oraz oc kontraktowa wynikająca z nienależytego wykonania warunków umowy.

W świetle powyższego Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i wymaga posiadania ubezpieczenia, ważnego nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego, obejmującego :

- a) odpowiedzialność cywilną kontraktową w związku z realizacją niniejszej umowy
- b) odpowiedzialność cywilną deliktową z tytułu prowadzonej działalności.

Pytanie nr 21.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur PE100 RC (jednowarstwowych lub wielowarstwowych), które nie spełniają wymagań specyfikacji technicznej PAS1075?

Odp. na pyt. nr 21:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania rur PE100 RC (jednowarstwowych lub wielowarstwowych), które nie spełniają wymagań specyfikacji technicznej PAS1075.

Pytanie nr 22.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur PE100 RC wielowarstwowych, których poszczególne warstwy nie są molekularnie połączone?

Odp. na pyt. nr 22:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania rur PE100 RC wielowarstwowych, których poszczególne warstwy nie są molekularnie połączone.

PREZES ZARZĄDU

Tomáš Zdanowicz

Podpisy Kierownika Zamawiającego

Członek Zarządu

Karolina Krefta